



Approvata con deliberazione C.C. n. 7 del 28.02.2011

COMUNE DI SERRATA

(Provincia di Reggio Calabria)

TABELLA A

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA, AUTORIZZAZIONI, CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI.

n.	Tipologia della certificazione	Importo
1)	Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30, 2° comma, del D.P.R. 6 giugno 2001, n- 380:	
1/a)	di terreni esclusivamente agricoli (zone "E" D.M. 02.04.1986) fino a n. 10 particelle catastali;	€ 25,00
1/b)	di terreni esclusivamente agricoli (zone "E" D.M. 02.04.1986) oltre a n. 10 particelle catastali;	€ 40,00
1/c)	di terreni con destinazione urbanistica non agricola fino a n. 10 particelle catastali;	€ 45,00
1/d)	di terreni con destinazione urbanistica non agricola oltre a n. 10 particelle catastali;	€ 60,00
1/e)	nel caso in cui la certificazione di cui ai punti precedenti è richiesta il rilascio con urgenza, intendendo entro i tre giorni lavorativi dalla data di protocollo dell'istanza, è prevista la maggiorazione di	€ 10,00

Approvata con deliberazione C.C. n. 7 del 28.02.2011

n.	Tipologia della certificazione	Importo
2)	Certificazioni, Attestazioni e Autorizzazioni:	
2/a)	Certificati ed attestazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie o urbanistiche.	€ 60,00
2/b)	Attestazione deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico o quanto previsto dalla legge 9 gennaio 1991, n. 10 e dal suo regolamento di attuazione	€ 100,00
2/c)	Attestazione deposito progetto impianto termico (legge 9 gennaio 1991, n. 10 e dal suo regolamento di attuazione)	€ 30,00
2/d)	Autorizzazione a Lottizzare (art. 287 legge urbanistica 17.08.1942, n. 1150)	€ 516,65
2/e)	Autorizzazione attuazione di piani di recupero di iniziativa privata (art. 30 legge 05.08.1978, n. 457)	€ 250,00
2/f)	Autorizzazione provvisoria allo scarico di reflui fognari per unità immobiliare	€ 50,00
2/g)	Autorizzazione allo scarico	€ 50,00
2/h)	Certificazione di agibilità ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380	€ 51,65

**TABELLA B
PRATICHE EDILIZIE**

n.	Tipologia della certificazione	Importo
3)	Attività Edilizia libera soggetta a preventiva comunicazione:	
3/a)	esecuzione di opere di manutenzione straordinaria (art. 6, 2° comma) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)	€ 25,83
4)	Denuncia di inizio attività:	
4/a)	esecuzione di opere di manutenzione straordinaria (art. 3, 1° comma, lettera b) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), per ogni unità immobiliare	€ 51,65
4/b)	esecuzione di interventi di restauro e di restauro conservativo (art. 3, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), per ogni unità immobiliare	€ 51,65
4/c)	esecuzione di opere pertinenziali (opere di carattere accessorio aventi ridotto rilievo dimensionale, prive della capacità di un utilizzo separato ed indipendente e strettamente poste - al pari degli impianti tecnici - al servizio dell'immobile principale)	€ 51,65
4/d)	esecuzione di opera di occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero, in zone non vincolate ai sensi della legge 29.06.1939, n. 1497, (interventi del tutto privi di contenuto edilizio)	€ 51,65
4/e)	esecuzione di opere di demolizione, di reinterro, scavo che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere in zone non vincolate ai sensi della legge 01.06.1939, n. 1089 e legge 29.06.1939, n. 1497, (interventi del tutto privi di contenuto edilizio)	€ 51,65
5)	Segnalazione certificata di inizio attività:	
5/a)	In tutti i casi	€ 51,65

Approvata con deliberazione C.C. n. 7 del 28.02.2011

n.	Tipologia della certificazione	Importo
6)	Permesso di costruire:	
6/a)	per istruttoria pratiche (alla presentazione della pratica)	€ 100,00
6/b)	Per il rilascio	
6/b/I)	Interventi in zona territoriale omogenea di tipo A, B, C, F	
6/b/I-1)	Nuove costruzioni (art. 10, 1° comma, lettera a) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,25
6/b/I-2)	Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10, 1° comma, lettera b) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,30
6/b/I-3)	Interventi di ristrutturazione edilizia (art. 10, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,25
6/b/II)	Interventi di edilizia convenzionata, agevolata, economica popolare	
6/b/II-1)	Nuove costruzioni (art. 10, 1° comma, lettera a) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,15
6/b/II-2)	Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10, 1° comma, lettera b) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,18
6/b/II-3)	Interventi di ristrutturazione edilizia (art. 10, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,15
6/b/III)	Interventi in zona territoriale omogenea di tipo E eseguiti da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 09.05.1975, n. 153	
6/b/III-1)	Nuove costruzioni (art. 10, 1° comma, lettera a) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,20
6/b/III-2)	Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10, 1° comma, lettera b) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,25
6/b/III-3)	Interventi di ristrutturazione edilizia (art. 10, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ³	€ 0,30
6/b/IV)	Interventi in zona territoriale omogenea di tipo E eseguiti da soggetto imprenditore agricolo a titolo principale, escluso le residenze, ai sensi dell'art. 12 della legge 09.05.1975, n. 153	
6/b/IV-1)	Nuove costruzioni (art. 10, 1° comma, lettera a) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ²	€ 0,18
6/b/IV-2)	Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10, 1° comma, lettera b) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ²	€ 0,20
6/b/IV-3)	Interventi di ristrutturazione edilizia (art. 10, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ²	€ 0,18

Approvata con deliberazione C.C. n. 7 del 28.02.2011

6/b/V)	Interventi in zona territoriale omogenea di tipo D	
6/b/V-1)	Nuove costruzioni (art. 10, 1° comma, lettera a) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ²	€ 0,25
6/b/V-2)	Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10, 1° comma, lettera b) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ²	€ 0,25
6/b/V-3)	Interventi di ristrutturazione edilizia (art. 10, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), importo per m ²	€ 0,25
6/b/VI)	Opere soggette a Permesso di costruire su zone vincolate ai sensi delle leggi 01.06.1939, n. 1089, e 29.06.1939, n. 1497	
6/b/VI-1)	esecuzione di interventi di restauro e di restauro conservativo escluso quelle di cui all'art. 3, 1° comma, lettera c) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)	€ 100,00
6/b/VI-2)	esecuzione di opera di occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero, in zone non vincolate ai sensi della legge 29.06.1939, n. 1497, (interventi del tutto privi di contenuto edilizio)	€ 51,65
6/b/VI-3)	esecuzione di opere di demolizione, di reinterro, scavo che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere, (interventi del tutto privi di contenuto edilizio)	€ 51,65
6/b/VI-4)	Opere per le quali non è dovuto il contributo di costruzione ai sensi dell'art. 17, 3° comma, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380	€ 100,00